



## JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asiantalintajärjestelmässä

---

Aika 06.02.2024, klo 17:01 - 20:55

Paikka Bulevardikortteli, Silkkiuikku 8 krs, Sibeliuksenkatu 8

### Käsitellyt asiat

- § 1 **Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus sekä pöytäkirjan tarkastaminen**
- § 2 **Ilmoitusasiat**
- § 3 **Opetuksen ja kasvatuksen palvelualueen käyttösuunnitelma 2024**
- § 4 **Opetus- ja kasvatustalautakunnan lausunto karsitusta investointiohjelmasta**



## JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

---

### Saapuvilla olleet jäsenet

Jouni Takala, puheenjohtaja  
Petri Ovaska, 1. varapuheenjohtaja  
Raimo Finér  
Riitta Keinänen-Korpela  
Elina Koivisto  
Suvi Kolehmainen, saapui 17:19  
Mikko Laakkonen  
Pepe Makkonen, varajäsen (Erika Turunen)  
Reetta Nick  
Antti Taavila  
Pirjo Tirronen, varajäsen (Taru Salmivuori)

### Muut saapuvilla olleet

Riitta Murtokare, hallinnon asiantuntija, sihteeri  
Arja Korhonen, opetusjohtaja  
Ulla Lehtonen, varhaiskasvatusjohtaja  
Merja Narvo-Akkola, palvelualuejohtaja, esittelijä  
Jarkko Virolainen, Talouspäällikkö  
Santtu Wilkman, nuorisovaltuuston jäsen  
Tiia Östberg, kaupunginhallituksen jäsen

### Poissa

Iiris Laukkanen, kaupunginjohtaja  
Ainokerttu Leppänen  
Eemeli Peltonen, hallituksen puheenjohtaja  
Taru Salmivuori  
Erika Turunen

### Allekirjoitukset

Jouni Takala  
Puheenjohtaja

Riitta Murtokare  
Sihteeri



## JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

---

### § 1

#### **Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus sekä pöytäkirjan tarkastaminen**

Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltauuden toteaminen. Pöytäkirjan tarkastamisesta päättäminen.

Pöytäkirja pidetään nähtävänä Järvenpään kaupungin tietoverkossa 7.2.2024 alkaen.

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Merja Narvo-Akkola, palvelualuejohtaja

Kokous todetaan lailliseksi ja päätösvaltaiseksi. Pöytäkirja tarkastetaan kokouksessa.

#### **Päätös**

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.



# JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

---

## § 2

### Ilmoitusasiat

#### Ilta kouluasiat

- Käyttösuunnitelman sopeuttamisvaatimusten kohdentaminen, palvelualuejohtaja Merja Narvo-Akkola

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Merja Narvo-Akkola, palvelualuejohtaja

Merkittään ilmoitusasiat tiedoksi.

#### **Käsittely**

Lautakunnalle esiteltiin seuraavat ilmoitusasiat;

- Opetusjohtaja Arja Korhonen myönnetty valkoisen ruusun ansioristi.
- Kinnarin koulun menestynyt Pisa-tuloksissa
- Jäke-harrastaa esite jaettiin jäsenille
- Avi tuottaa tapahtumasarjan Radanvarsi -foorumi (kunnista mukana Järvenpää, Kerava, Vantaa)
- Päiväkoti Oinaskatu on saanut kansallista tunnustus tilojen graafisen ilmeen toteutuksesta (Printit 2023)
- Järvenpään varhaiskasvatus sai tunnustusta yhteisöohjautuvuus hankkeesta (Tärkeitä töissä -gaala).

Ilta kouluasiaa esittelivät palvelualuejohtaja Merja Narvo-Akkola, talouspäällikkö Jarkko Virolainen, varhaiskasvatusjohtaja Ulla Lehtonen sekä opetusjohtaja Arja Korhonen.

Pykälän käsittelyn jälkeen kokoustauko klo 18.34-18.46.

#### **Päätös**

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.



## JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

### § 3

#### Opetuksen ja kasvatuksen palvelualueen käyttösuunnitelma 2024

JARDno-2024-103

Valmistelija / lisätiedot:

Jarkko Virolainen

jarkko.virolainen@jarvenpaa.fi

Talospäällikkö

Liitteet

1 Opetuksen ja kasvatuksen palvelualueen käyttösuunnitelma 2024

Valmistelijat: (Jarkko Virolainen)

Kaupunginvaltuusto päätti 13.11.2023 § 73 taloussuunnitelmasta vuosille 2024-2027 ja talousarviosta vuodelle 2024, jossa Opetuksen ja kasvatuksen palvelualueen vuoden 2024 toimintakate on -80,590 miljoonaa euroa ja vuosien 2024-2027 yhteenlaskettu toimintakate -333,146 miljoonaa euroa. Määrärahat ovat nettositovia eli sitovia toimintakatteen osalta. Kotikuntakorvausten vuoden 2024 toimintakate on -2,568 miljoonaa euroa ja vuosien 2024-2027 yhteenlaskettu toimintakate -10,272 miljoonaa euroa. Määrärahat ovat nettositovia eli sitovia toimintakatteen osalta. Valtuusto on hyväksynyt sitovan määrärahan, joka on jaettu kahtia. Kotikuntakorvaukset on erotettu omaksi sitovuustasokseen. Valtuuston hyväksymä palvelualueen talousarvio ja valtuuston hyväksymät eurot ja sitovat toiminnalliset tavoitteet on esitetty pykälän oheismateriaalina

Käyttösuunnitelmien investointitaulukot eivät sisällä valtuuston edellyttämiä karsintoja. Näin ollen hanketasoiset investointitaulukot täsmentyvät valtuuston 4.3.2024 päätöksen mukaisesti ja tuodaan lautakuntien käsittelyyn kevään kokouksissa.

Talousarvion mukaisesti lautakunnat päättävät talousarviota operatiivisemmän tason käyttösuunnitelmista vuodelle 2024 helmikuun ensimmäisessä kokouksessa. Käyttösuunnitelmassa lautakunta asettaa avainalueille muut kuin kuntalain tarkoittamat sitovat toiminnalliset tavoitteet sekä jakaa valtuuston antamat taloudelliset resurssit avainalueille.

Käyttösuunnitelmassa esitetään tarkemmin talous- ja henkilöstötietoja. Lautakunta hyväksyy käyttösuunnitelmasta päättäessään edelleen avainalueittain sitovat toiminnalliset tavoitteet ja toimintakatetasoiset taloustavoitteet ja tarkemmat tiedot tarjoavat lisäinformaatiota.

Käyttösuunnitelmiin sisältyviä eriä on käsitelty alustavasti lautakunnan antamassa talousarvioesityksessä kaupunginhallitukselle 19.9.2023 § 46.

Opetuksen ja kasvatuksen palvelualueen käyttösuunnitelmassa on toteutettu 1,2 miljoonan euron säästövelvoitteen kohdentaminen palvelualueen avainalueille. Kohdennus säästöistä on tehty seuraavasti:



## JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

---

- varhaiskasvatus 486 000 euroa
- opetus 728 000 euroa

Palvelualueen talousarviomäärärahoista on laadittu avainaluekohtaiset sekä esikunnan käyttösuunnitelmat, jotka ovat esitelty liitteessä.

Toimivalta mihin päätös perustuu (Hallintosääntö, delegointisääntö, erityislainsäädäntö)

### **Ehdotus**

Esittelijä: Merja Narvo-Akkola, palvelualuejohtaja

Opetus- ja kasvatuslautakunta päättää hyväksyä opetuksen ja kasvatuksen sekä kotikuntakorvausten käyttösuunnitelmat liitteen mukaisesti.

### **Käsittely:**

Taluspäällikkö Jarkko Virolainen selosti asiaa.

Pykälän käsittelyn jälkeen kokoustauko klo 19.42-19.57.

### **Päätös**

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

### **Tiedoksi**

Talousohjelmat, Opka; palvelualuejohtaja, varhaiskasvatusjohtaja, opetusjohtaja



## JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

**Kaupunginhallitus, § 163, 19.06.2023**  
**Opetus- ja kasvatustalokunta, § 47, 19.09.2023**  
**Järvenpään Veden johtokunta, § 20, 20.09.2023**  
**Hyvinvointitalokunta, § 42, 20.09.2023**  
**Kaupunkikehitystalokunta, § 55, 21.09.2023**  
**Kaupunginhallitus, § 256, 30.10.2023**  
**Kaupunginvaltuusto, § 72, 13.11.2023**  
**Kaupunginhallitus, § 307, 27.11.2023**  
**Kaupunginhallitus, § 326, 18.12.2023**  
**Kaupunginhallitus, § 10, 22.01.2024**  
**Opetus- ja kasvatustalokunta, § 4, 06.02.2024**

### § 4

#### **Opetus- ja kasvatustalokunnan lausunto karsitusta investointiohjelmasta**

JARDno-2023-883

#### **Kaupunginhallitus, 19.06.2023, § 163**

Valmistelijat / lisätiedot:

Mari Heinonen

mari.heinonen@jarvenpaa.fi

laskentasihteeri

#### Liitteet

- 1 KH190623 - Alustava Kunnallistekniikan investoinnit 2024-33
- 2 KH190623 - Alustava Järvenpään Veden investoinnit 2024-33
- 3 KH190623 - Alustava Liikuntapaikkojen investoinnit 2024-33
- 4 KH190623 - Alustava Talonrakennus 2024-33
- 5 KH190623 - Alustava Maanmyynnit 2024-33
- 6 KH190623 - Alustava ICT- ja kehitysinvestoinnit 2024-33
- 7 KH190623 - Alustava Irtaimistoinvestoinnit 2024-33
- 8 KH190623 - Alustava Osakkeet 2024-33
- 9 KH190623 - Kooste investointiohjelmien muutoksista 2024-2033
- 10 KH19062023 - Alustava Investoinnit, talous ja prosessi

#### Oheismateriaali

- 1 Oheismateriaali - Hyväksytty Investointiohjelma 2023-32
- 2 KH190623 - Oheismateriaali Infran investointien toteutus
- 3 KH190623 - Oheismateriaali Järvenpään Vesi investointeja
- 4 KH190623 - Oheismateriaali Liikuntapaikkainvestoinnit kesäkuu 2023
- 5 KH190623 - Oheismateriaali Maanmyynnin ja ostojen investointiohjelma 2024-2033
- 6 KH190623 - Oheismateriaali Talonrakennuksen investointiohjelma 2024-33
- 7 KH190623 - Oheismateriaali Järvenpään kaupungin rakentamisennuste
- 8 KH190623 - Oheismateriaali Järvenpään kaupungin väestönkehitys
- 9 KH190623 - Oheismateriaali Opetus ja varhaiskasvatus palvelutarpeet
- 10 KH190623 - Oheismateriaali Järvenpään osa-alueittainen väestösuunnite
- 11 KH190623 - Oheismateriaali OPKA palveluverkko diasetti



## JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

### Ohjelman valmistelu

Investointien valmisteluryhmä on kevään aikana laatinut ehdotuksen vuosien 2024-33 investointiohjelmaksi. Investointiohjelman päivitys käynnistyi maaliskuussa taloustilanteen, toimintaympäristötietojen, maankäyttösuunnitelmien ja kaavoitusohjelman tarkastelulla ja edelleen rakentamis- ja väestösuunnitteiden ja palvelutarvearvioiden päivittämisellä.

Vuosien 2024-33 investointiohjelman virkamiesvalmistelussa on korostettu strategisten taloustavoitteiden saavuttamista, mikä on tarkoittanut investointiohjelman karsimista ja sopeuttamista taloussuunnitelmakehyksen mahdollistamaan käyttötaloustraamiin. Investointitaso on pyritty määrittämään kaupungin oletetun kantokyvyn mukaiseksi siten, että strategiassa vuosille 2026 ja 2030 asetetut lainamäärä- ja taseen kertynyt ylijäämä -tavoitteet täyttyvät. Investointiohjelmien sopeuttamisessa on erityisesti kiinnitetty huomioita hankkeiden realistiseen aikataulutukseen ja hankelaajuuksiin.

Alueiden kehittämissuunnitelmien ja olevan infran kunnon pohjalta on laadittu kunnallistekniikan, Järvenpään veden ja liikuntapaikkarakentamisen investointiohjelmat sekä maanosto- ja myyntiohjelma. Edellä mainittujen kanssa yhteensovittaen on rakennuskannan kuntoon ja opetuksen ja kasvatuksen sekä hyvinvoinnin palvelualueiden palveluverkkosuunnitelmiin perustuen laadittu ehdotus talonrakennuksen alustavaksi investointiohjelmaksi. Eri investointiohjelmat on sovitettu aikataulullisesti toisiinsa.

Investointiohjelmaa on valmisteltu palvelualueiden yhteistyönä tiukassa aikataulussa. Työn tuloksena on syntynyt alustavat investointiohjelmat, joiden loppusumma on vuosien 2023-32 osalta 13,2 Me edellisvuotista ohjelmaa korkeampi, ja vuosien 2023-27 osalta 1,2 miljoonaa korkeampi. Ottaen huomioon vuodelta 2022 siirtyneet hankkeet, lähivuosien investointimäärärahoja on tosiasiallisesti karsittu aiempaan verrattuna. Koko 10-vuotiskauden investoinnit ovat 0,3 miljoonaa korkeammat kuin edellisellä 10-vuotiskaudella. Ohjelmaan on karsintojen lisäksi tullut myös muutama merkittävä lisäys. Talonrakennuksen ohjelmaan on palautettu Pirosen liikuntahallin korjaus ja lisätty Suvirannan korjaus sekä pysäköintihallin rakentaminen keskustaan. Kokonaisuutena alustavan investointiohjelman loppusumma vuosille 2024-33 on 341,1 Me.

Alustavat investointiohjelmat ja kooste ohjelmiin tehdyistä muutoksista on esitetty pykälän liitteinä. Oheismateriaaliksi on liitetty valtuuston joulukuussa 2022 hyväksymä investointiohjelma 2023-2032 ja investointiohjelmien esittelymateriaali sekä rakentamis- ja väestösuunnitteet ja varhaiskasvatuksen ja opetuksen palvelutarvelaskelma.

### Käsittely

Investointiohjelma muodostaa pohjan syksyllä hyväksyttävälle vuosien 2024-27 talousohjelmalle ja se tuodaan valtuuston hyväksyttäväksi marraskuun kokouksessa ennen taloussuunnitelman vahvistamista. Ennen lopullisen





## JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

investointiohjelman laadintaa, lautakunnilta pyydetään lausuntoa alustavaan investointiohjelmiesitykseen omaa palvelualueettaan koskevalta tai palvelualueeseen vaikuttavilta osin syyskuun aikana.

Lautakuntia pyydetään arvioimaan erityisesti hankkeista, joiden toteuttamiseen voidaan vielä vaikuttaa ts. pääsääntöisesti ohjelmavuosien 2027-2033 hankkeita. Lausunnoissa tulisi huomioida myös investointien välilliset vaikutukset palvelualueiden käyttömenoihin ja arvioimaan investointien toteutettavuutta määrärahojen riittävyden näkökulmasta. Kaupungin taloustilanne ei mahdollista lisämäärärahojen myöntämistä laajentuvien tilojen suoraan tai välillisesti aiheuttamiin mahdollisiin lisäkuluihin, vaan ne tulee kyetä kattamaan olevista raameista.

KR

### Ehdotus

Esittelijä: Iiris Laukkanen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää

1. pyytää lauta- ja johtokunnilta lausunnon alustavista investointiohjelmista omaa palvelualueettaan koskien syyskuun aikana
2. valtuuttaa talousjohtajan antamaan tarkemmat ohjeet asiaan liittyen.

### Kokouskäsittely

Talousjohtaja Kirsi Rinne selosti asiaa.

Käsittelyn kuluessa Laura Virkkunen teki Tuija Kuusiston kannattamana seuraavan muutosehdotuksen:

"Kaupunginhallitus päättää

1. pyytää lauta- ja johtokunnilta lausunnon alustavista investointiohjelmista omaa palvelualueettaan koskien syyskuun aikana
2. pyytää lauta- ja johtokuntia osaltaan etsimään erityisesti investointiohjelman lähivuosille kohdistuvia merkittäviä karsintakohteita, joilla on mahdollista lisätä liikkumavaraa tulevien vuosien käyttötalouteen.
3. valtuuttaa talousjohtajan antamaan tarkemmat ohjeet asiaan liittyen.

Esitän siis, että lisätään kohdaksi 2. "pyytää lauta- ja johtokuntia osaltaan etsimään erityisesti investointiohjelman lähivuosille kohdistuvia merkittäviä karsintakohteita, joilla on mahdollista lisätä liikkumavaraa tulevien vuosien käyttötalouteen."

Pidettiin kokoustauko klo 17.20-17.26.

### Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti Laura Virkkusen muutosehdotuksen mukaisesti.



## JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

---

Valmistelijat / lisätiedot:  
Jarkko Virolainen  
jarkko.virolainen@jarvenpaa.fi  
Talospäällikkö

### Liitteet

1 Liite / Opka lausunto investointiohjelmasta 2024-2033\_päivitetty

Valmistelijat: (Jarkko Virolainen)

Kaupunginhallitus lähetti alustavat investointiohjelmat lausuntokierrokselle lautakuntiin kesäkuussa (19.6.2023 § 163). Lautakuntien tulee antaa lausuntonsa ohjelmiin syyskuun aikana.

Lautakunnilta pyydetään lausuntoa investointiohjelman omaa palvelualueuttaan koskeviin investointiohjelman osiin. Tavanomaisesti kommentit on pyydetty erityisesti hankkeista, joiden toteuttamiseen voidaan vielä vaikuttaa ts. pääsääntöisesti koskien ohjelmavuosien 2027-33 hankkeita.

### Ehdotus

Esittelijä: Merja Narvo-Akkola, palvelualuejohtaja

Opetus- ja kasvatustalokunta päättää antaa lausuntoaan liitteenä olevan lausunnon investointiohjelmista.

### Käsittely

Talospäällikkö Jarkko Virolainen selosti asiaa.

Esittelijä muutti esitystään siten, että Iso-Antin päiväkodin luopuminen palveluverkkosuunnitelmasta aiempaa aiemmin jo vuoden 2023 syksyn aikana päiväkodin kunnan takia poistetaan investointiläusunnosta.

### Päätös

Hyväksyttiin esittelijän muuttaman päätösehdotuksen mukaisesti.

---

### Järvenpään Veden johtokunta, 20.09.2023, § 20

Valmistelijat / lisätiedot:  
Ari Kaunisto  
ari.kaunisto@jarvenpaa.fi  
toimitusjohtaja

### Liitteet



## JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

---

### 1 Lausunto Järvenpään Veden vesihuoltoinvestoinneista2024-33

Valmistelijä: Ari Kaunisto

Kaupunginhallitus lähetti alustavat investointiohjelmat lausuntokierrokselle kesäkuussa (19.6.2023 § 163). Lausunnot tulee antaa ohjelmiin lokakuun aikana.

Lausuntoa pyydetään investointiohjelman omaa palvelualueuttaan koskeviin investointiohjelman osiin.

Hankkeita pyydetään arvioimaan erityisesti niiltä osin, joiden toteuttamiseen voidaan vielä vaikuttaa ts. pääsääntöisesti ohjelmavuosien 2027-2033 hankkeita. Lausunnoissa tulisi huomioida myös investointien välilliset vaikutukset palvelualueiden käyttömenoihin ja arvioimaan investointien toteutettavuutta määrärahojen riittävyyden näkökulmasta.

Järvenpään Veden ja Järvenpään kaupungin kaupunkitekniikan lausunnot ovat liitteinä.

Toimivalta mihin päätös perustuu: Hallintosääntö 23 § Vesiliikelaitoksen johtokunnan tehtävät ja toimivalta

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Ari Kaunisto, toimitusjohtaja

Johtokunta päättää antaa lausuntonaan liitteenä olevan Järvenpään Veden lausunnon investointiohjelmista.

#### **Kokouskäsitely**

Toimitusjohtaja Ari Kaunisto selosti asiaa.

Miska Laaksonen poistui klo 8.56.

#### **Päätös**

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

---

### **Hyvinvointilautakunta, 20.09.2023, § 42**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Kristiina Soots  
kristiina.soots@jarvenpaa.fi  
palvelualuejohtaja

#### Liitteet

1 Liite / Hyvo lausunto investointiohjelmasta 2024-2033

Kaupunginhallitus lähetti alustavat investointiohjelmat lausuntokierrokselle lautakuntaan kesäkuussa (19.6.2022 § 163). Lautakuntien tulee antaa lausuntonsa ohjelmiin syyskuun aikana.



## JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

---

Lautakunnilta pyydetään lausuntoa investointiohjelman omaa palvelualueuttaan koskeviin investointiohjelman osiin. Tavanomaisesti kommentit on pyydetty erityisesti hankkeista, joiden toteuttamiseen voidaan vielä vaikuttaa ts. pääsääntöisesti koskien ohjelmavuosien 2027-33 hankkeita.

KS

### **Ehdotus**

Esittelijä: Kristiina Soots, palvelualuejohtaja

Hyvinvointilautakunta päättää antaa lausuntonaan liitteenä olevan lausunnon investointiohjelmista.

### **Käsittely**

Hyvinvoinnin palvelualuejohtaja Kristiina Soots selosti asiaa.

### **Päätös**

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

---

## **Kaupunkikehityslautakunta, 21.09.2023, § 55**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Timo Väisänen  
timo.vaisanen@jarvenpaa.fi  
talouspäällikkö

### Liitteet

- 1 Kunnallistekniikan investointiohjelma 2024-33
- 2 INFRAN INVESTOINTIEN TOTEUTUS 2024-2033
- 3 tulot menot takaisinmaksulaskelmia INFRA INVESTOINNIT 2024-2033
- 4 Kauke kalustoinvestoinnit 2024-2027
- 5 Kauke Lausunto inv.ohjelmasta\_2024 (päivitetty)
- 6 Kooste investointiohjelmien muutoksista 2024-2033 (päivitetty)

Kaupunginhallitus lähetti alustavat investointiohjelmat lausuntokierrokselle lautakuntiin kesäkuussa (19.6.2023 § 163). Lautakuntien tulee antaa lausuntonsa ohjelmiin syyskuun aikana.

Lautakuntia pyydetään arvioimaan erityisesti hankkeita, joiden toteuttamiseen voidaan vielä vaikuttaa ts. pääsääntöisesti ohjelmavuosien 2027-2033 hankkeita. Lausunnoissa tulisi huomioida myös investointien välilliset vaikutukset palvelualueiden käyttömenoihin ja arvioimaan investointien toteutettavuutta määrärahojen riittävyyden näkökulmasta. Kaupungin taloustilanne ei mahdollista lisämäärärahojen myöntämistä laajentuvien tilojen suoraan tai välillisesti



## JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

---

aiheuttamiin mahdollisiin lisäkuluihin, vaan ne tulee kyetä kattamaan olevista raameista.

Vuosien 2024–33 investointiohjelman virkamiesvalmistelussa on korostettu strategisten taloustavoitteiden saavuttamista, mikä on tarkoittanut investointiohjelman karsimista ja sopeuttamista taloussuunnitelmakehyksen mahdollistamaan käyttötalousraamiin. Investointitaso on pyritty mitoittamaan kaupungin oletetun kantokyvyn mukaiseksi siten, että strategiassa vuosille 2026 ja 2030 asetetut lainamäärä- ja taseen kertynyt ylijäämä -tavoitteet täyttyvät. Infran investointiohjelman sopeuttamisessa on kiinnitetty huomioita hankkeiden aikatauluihin ja hankelaajuuksiin nykytiedon pohjalta. Infran rakentamisen investointiohjelma on suunniteltu alueiden kehittämissuunnitelmien ja korjausrakentamistarpeen pohjalta yhteistyössä kunnallistekniikan, Järvenpään veden ja maanhankinnan ja hankekehityksen kanssa. Nyt esiteltävässä investointiohjelmassa ja sen lausunnossa on tehty kunnallistekniikan investointiohjelmaan lisäyksiä 6,210 Me:lla ja lisäksi 2,140 Me:n karsinnat.

Kesäkuisen Kaupunginhallituksen käsittelemän alustavan investointiohjelman jälkeen rakennusalan ahdinko on syventynyt, ja sen seurauksena suuria toimijoita on hakeutunut, tai hakeutumassa konkurssiin. On odotettavissa, että myös Järvenpäässä rakentamisen aloitukset painuvat oletettua alemmalle tasolle, josta johtuen myös maanmyyntitulojen, joita oli kehysvalmistelussa ajateltu toteutuvan 5,080 Me vuoden 2024 aikana, ja 5,692 Me vuonna 2025 eivät toteutuisikaan enää alustavan kehyksen mukaan. Näin ollen nyt kehyksessä esitettyjä maanmyyntitulojen odotuksia tulisi arvion mukaan alentaa talousarviovalmistelun edetessä vuoden 2024 osalta -1,910 Me, ja vuoden 2025 osalta -2,130 Me.

Irtaimistoinvestointien osalta kehysvalmistelussa oli jäänyt huomioon ottamatta mittauskaluston päivitys 4G-verkkoa tukeviin laitteisiin. Laitteiden päivitykseen tarvittava summa on noin 58 t€, joka tulee ottaa huomioon talousarviovalmistelun edetessä.

Edellä esitellyt vielä kehyksessä huomioimatta jääneet eurot tulisi ottaa huomioon talousarviovalmistelun edetessä myöhemmässä vaiheessa. Mahdollisia lisäkarsintoja jouduttaneen tekemään investointeihin kattamaan tulojen vähennyksiä.

HP

### **Ehdotus**

Esittelijä: Harri Palviainen, Kaupunkikehitysjohtaja

Kaupunkikehityslautakunta päättää antaa lausuntonaan liitteenä olevan lausunnon investointiohjelmista. Lisäksi lautakunta vastuuttaa vastuuhenkilöt tekemään tarvittavat mahdolliset tekniset korjaukset lausuntoon.

### **Käsittely**



## JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Kaupunkitekniihan johtaja Mikko Autere selosti asiaa.

Esittelijä täydensi päätösehdotustaan seuraavasti:

“Kaupunkikehityslautakunta päättää antaa lausuntonaan liitteenä olevan lausunnon investointiohjelmista seuraavalla tarkennuksella:

Talousohjelman kehityksessä esitettyjä maanmyyntitulojen odotuksia tulee arvion mukaan alentaa talousarviovalmistelun edetessä vuoden 2024 osalta -0.7 Me, ja vuoden 2025 osalta -0.7 M€

Talousohjelman kehitykseen lisätään irtaimisto- ja kalustoinvestointeihin 58 t€ lisäys maankäyttö- ja karttapalveluiden kalustoinvestointeihin.”

### Päätös

Hyväksyttiin esittelijän täydennetyt päätösehdotuksen mukaisesti.

### Kaupunginhallitus, 30.10.2023, § 256

Valmistelijat / lisätiedot:

Mari Heinonen  
mari.heinonen@jarvenpaa.fi  
laskentasihteeri

#### Liitteet

1 Liite - KH301023 Investointiohjelma 2024-33

#### Oheismateriaali

- 1 Kauke Lausunto inv.ohjelmasta\_2024 (päivitetty)
- 2 Liite / Opka lausunto investointiohjelmasta 2024-2033\_päivitetty
- 3 Lausunto Järvenpään Veden vesihuoltoinvestoinneista2024-33
- 4 Liite / Hyvo lausunto investointiohjelmasta 2024-2033
- 5 KH301023 - Oheismateriaali Kooste investointiohjelmien muutoksista 2024-2033
- 6 KH301023 - Oheismateriaali Talonrakennusinvestoinnit\_2024-2033
- 7 KH301023 - Oheismateriaali Liikuntapaikkainvestoinnit 2024-2033
- 8 KH301023 - Oheismateriaali Infran investointien toteutus 2024-2033
- 9 KH 30102023 Oheismateriaali / Maanmyyntien ja -ostojen investointiohjelma 2024-2033.pdf

### Investointiohjelma 2024-33

Vuosien 2024-33 investointiohjelma on laadittu tilanteessa, jossa kaupungin talouden kantokyky on rajallinen ja näkymät tulevaisuuteen ovat haastavat.

Vuosittaiset nettoinvestoinnit vaihtelevat 24–52 miljoonan euron välillä. 10-vuotiskauden nettoinvestoinnit ovat yhteensä 349 miljoonaa euroa, mikä on 8,4 miljoonaa enemmän kuin edeltävässä 10-vuotishjelmassa. Investointiohjelma on mittava painottuen ohjelman alkuvuosille. Taloussuunnitelmakaudelle 2024–27 investoinneista ajoittuu 172 miljoonaa eli 49 %.



## JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asiantalontajärjestelmässä

---

Yleisesti investointiohjema laadittaessa on pyritty siihen, että

- ei rakenneta ylikapasiteettia, mikä tarkoittaa investointien ajoittamista palvelutarpeen kasvun mukaisesti
- olemassa oleva kapasiteetti hyödynnetään tehokkaasti, mikä vähentää investointitarvetta
- talonrakennuksen investoinnit suunnataan kaupungin oman palvelutoiminnan käytössä oleviin tiloihin
- kaupungin toimintaedellytykset säilytetään hyvinä
- investoimatta jättäminen tai investointien siirtäminen ei aiheuta lisäkustannuksia tai tulomenetyksiä tulevina vuosina
- korjausvelka pidetään kurissa
- ohjelmat synkronoidaan keskenään, jolloin menot toteutuvat mahdollisimman vähän ennen kertyviä tulovirtoja
- mahdollistetaan investoinnit, joilla parannetaan kaupungin palvelujen tuottavuutta tai tehostetaan tilankäyttöä, ja jotka siten pienentävät toiminnasta aiheutuvia käyttökuluja jatkossa.

### Maanostot ja myynnit

Maanmyyntien arvio perustuu kaupunkikehityksen selvitykseen maanmyyntipotentialista, josta vuosittain on huomioitu 50-80 % toteutuvina myynteinä. Tontin myyntihinnasta keskimäärin 15% on kirjattu investointiosaan maa-alueiden tasearvoa vastaavasti, 800-1100te vuosittain. Loppuosa maanmyyntituloista kirjautuu maanmyyntivoitoksi kaupungin tulokseen. Maan myynnit ovat kytköksissä kunnallistekniikan uusien alueiden investointien kanssa. Alueiden myyntitulot ylittävät pääsääntöisesti kohteiden investointikustannukset.

Maanostoihin on varattu vuosittain 1,2 - 4,3 miljoonaa euroa. Määrärahaan sisältyy myös rakennusten purkukustannuksia.

### Kunnallistekniikan investoinnit

Kunnallistekniikan rakentamisohjelma on jaettu infran ylläpitoinvestointeihin ja uusiin alueisiin. Infran ylläpitoinvestointeihin sisältyy olevien rakenteiden ylläpito ja perusparannukset ja uusiin alueisiin kaupungin vetovoiman lisäämiseen kohdistuvien uusien asunto- ja yritysalueiden ja muiden hankkeiden kunnallistekniikan rakentaminen. Uusien alueiden rakentamisella mahdollistetaan kaupungin kasvu ja elinvoiman lisääminen ja kohteet kytkeytyvät maan myyntiin.

Kunnallistekniikan rakentamiseen käytetään investointiohjelmakaudella 6-16 miljoonaa euroa vuodessa ja yhteensä 89,5 miljoonaa euroa. Uusiin alueisiin investoidaan ohjelmassa 47,3 miljoonaa euroa ja infran ylläpitoinvestointeihin 42,2 miljoonaa euroa.

### Talonrakennus

Talonrakennuksen investointiohjelmaan käytetään ohjelmakaudella 6-31 miljoonaa euroa vuodessa ja yhteensä 146 miljoonaa euroa. Investointitarpeet ovat erityisen suuret vuosina 2024-2026 ja 2033. Suurimmat uudis- ja korjaushankkeet tarkastelujakson alkupuolella ovat uuden Jykin laajennus ja Kansakoulunkadun



## JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

perusparannus, Mankalan koulun korjaus, Vihtakadun yksikön peruskorjaus ja käyttötarkoituksen muutos, Kartanon koulun hanke sekä Järvenpäätalokorjausinvestoinnit. Suurimpia hankkeita ovat myös tarkastelujakson keskivaiheille ajoittuva Uimahalli-investointi ja loppupuolelle ajoittuvat Ainolan koulu ja päiväkotij, sekä ohjelmaan uutena lisätyt Pirosen hanke sekä keskustaan suunnitteilla oleva pysäköintirakennus.

Talokrakennuksen investointiohjelmasta osa hoidetaan ns. allianssi-investointeina, jotka kohdistuvat kaupungin omistaman rakennuskannan korjausvelan hallintaan ja tilamuutoksiin. Peruskorjaus-, sisäilmaparannus ja muutostoinvestointien lähtökohtana on palveluverkok kunnossapito nykyisten ja muuttuvien palvelutarpeiden mukaisena. Rakennuskannan uudistuessa ja kohteiden määrän vähentyessä peruskorjausmäärärahatarve on vähentynyt ja pudonnut vaihteittain. Allianssi-investointeihin on varattu ohjelmakaudella 41,8 miljoonaa euroa.

Talokrakennuksen investointiohjelma on linjassa opetuksen ja kasvatuksen että hyvinvoinnin palveluverkkosuunnitelmien kanssa.

### Liikuntapaikkainvestoinnit

Liikuntapaikkarakentaminen sisältää kaikki liikuntapaikkoihin, -kenttiin ja -alueisiin sisältyvät kustannukset ml. rakennelmat ja liikuntahalleja ja -laitoksia kevyemmät rakennukset.

Liikuntapaikkarakentamisen merkittävin hanke on Keskustan liikuntapuiston rakentaminen vuosina 2023–24. Liikuntapaikkojen ylläpitoon liittyvät muut investoinnit kohdistuvat kuntoratojen ja reittien sekä lähiliikuntapaikkojen kehittämiseen. Liikuntapaikkarakentamiseen käytetään investointiohjelmakaudella 0,03 - 5,3 miljoonaa euroa vuodessa ja yhteensä 9,7 miljoonaa euroa.

### Irtaimisto ja kehitysinvestoinnit

Irtaimistoinvestointeihin kuuluu investoinnit koneisiin, kalustoon ja laitteisiin sekä aineettomiin hyödykkeisiin kuten tietojärjestelmiin. Irtaimistoinvestointien painopiste on ICT-sidonnoisissa toiminnan kehitystehtävissä. Toiminnan kehittämisen yhteydessä kehitetään ja modernisoidaan ICT-ratkaisuja. Kehitystehtäviä edistetään kuuden hankekokonaisuuden alla, joita ovat arkkitehtuuri ja integraatiot, digitaalisten palvelujen kehittäminen, palvelujärjestelmien kehittäminen, perustietotekniikan kokonaisuuden vaihto, tiedonhallintajärjestelmien kehittäminen ja tietovarannot. Vastuu ICT investoinneista on konsernipalveluilla. Muut irtaimistoinvestoinnit ovat vähäisiä ja pääasiassa kalustohankintoja.

ICT- ja Irtaimistomääräraha vaihtelee lähivuosien noin 1 - 1,7 miljoonan euron ja loppuvuosien arvioidun 700 tuhannen euron välillä vuosittain.

Kehitysinvestointeihin on vuosittain varattu taloussuunnitelmavuosille 500te ja vuodesta 2027 alkaen 950te määräraha tuottavuus- ja vetovoimainvestointeihin. Kehitysinvestointien toteuttamisen edellytyksenä on kannattavuuslaskelma, jolla osoitetaan selkeästi, että investointi maksaa itsensä takaisin menosäästöinä tai





## JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

tulolisäyksinä. Kaupunginjohtaja päättää yksittäisten kehitysinvestointien käynnistämisestä 100 000 euroon ja sen ylittävistä hankkeista päättää kaupunginhallitus.

### Osakkeet

Osakkeiden investointiohjelma sisältää Ainolan pysäköintiyhtiön pääomittamisen ja Saunakallion Ostoskeskus Oy:n osakkeiden oston. Lisäksi Terveystalon vuosittain rahastoitavat rahoitusvastikkeet näkyvät menona osakkeissa.

### Järvenpään veden investoinnit

Järvenpään Veden investointeihin kuuluvat vesihuoltoon liittyvien vesihuoltojärjestelmien, vesijohtojen, viemärien yms. toteutus. Järvenpään Veden hankkeet kytkeytyvät tiivisti kunnallistekniikan investointeihin. Ohjelmakauden merkittävimmät investointihankkeet ovat Ainolan aluekeskuksen jatkorakentaminen, johon hyvin läheisesti liittyy Pasila-Riihimäki radan 2. vaiheen lisäraide, Mikonkorven teollisuusalue ja Haarajoen asemanseutu. Järvenpään Veden omana hankkeena jatkuu Kaakkolan alueella tapahtuva vesihuollon uusiminen.

Järvenpään veden investoinnit kasvavat kaudella 5,5 miljoonasta eurosta 6 miljoonaan euron vuositason johtuen mm. Haarajoen asemanseudun kunnallistekniikan rakentamisesta. Tähän liittyy siirtopaineviemäriin rakentaminen Pellonkulmasta Ristinummelle. Veden investoinnit rahoitetaan veden asiakas- ja liittymismaksuilla.

### **Investointiohjelma ja kaupungin talous**

Kaupungin tulorahoitus ei riitä rahoittamaan investointeja, mistä johtuen kaupungin nopea velkaantuminen jatkuu vuoteen 2027 asti. Velkamäärä on vuonna 2027 noin 325 miljoonaan euroa ja laskee 278 miljoonaan ohjelmakauden lopussa. Lainamäärän kasvaessa ja kaupungin rahoituspohjan kavennuttua hyvinvointialueuudistuksen seurauksena lainanhoitokulujen merkitys kaupungin talouden tasapainolle on kasvanut oleellisesti, erityisesti, koska korkotasot ovat nousseet merkittävästi aiemmasta.

### **Investointiohjelman päivittäminen ja seuranta**

Investointiohjelma päivitetään vuosittain kaupungin kaikkien palvelualueiden ja Mestaritoiminta Oy:n yhteistyönä. Päivitys on tarpeen, jotta voidaan varmistaa ennakoitujen ja toteutuneiden toimintaympäristömuutosten ja suunnitelmien yhdenmukaisuus.

Investointien ohjelmointi ja kustannusten arviointi on sitä tarkempaa, mitä lähempänä investointivuosi on nykyhetkeä. Ohjelma on päivitystä silmällä pitäen jaettu ajallisesti kolmeen jaksoon: toteutus-/rakentamisvaiheeseen (vuodet 2024-26), kehitys-/yleissuunnitteluvaiheeseen (vuodet 2027-29) ja palveluverkko/-hankesuunnitteluvaiheeseen (vuodet 2030-33). Investointiohjelmaan tehtävät muutokset keskittyvät vuosittaisissa päivityksissä pääosin toteutusvaiheen jälkeisiin vuosiin ts. hankkeisiin, joista ei vielä ole päätöstä. Palvelualueet voivat tehdä esityksiä uusista kehitys- ja palveluverkkovaiheen investoinneista investointiohjelmaa päivitettäessä.



## JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Alustava investointiohjelma laaditaan muuttuneiden tietojen ja tarpeiden mukaisesti ja lähetetään ennen lopullista päätöksentekoa lautakunnille kommentoitavaksi.

Investointiohjelman toteutumista seurataan osana talouden kuukausi- ja osavuosisraportointia talousarviovuodelle ajoittuvien hankkeiden osalta. Kehitys- ja palveluverkkovaiheen investointeja tarkastellaan vain investointiohjelmaa päivitetessä tarkentuneiden korjaus- ja palvelutarvearvioiden ja palveluverkkoselvitysten pohjalta.

Nyt hyväksyttävä investointiohjelma luo puitteet tulevien vuosien investointiohjelmissä. Seuraavan päivityksen lähtökohtana on nyt hyväksyttävä ohjelma, jota täsmennetään edellä mainituin perustein vuoden kuluttua. Päivityksen painopiste on jatkossakin lähtökohtaisesti 4-10 vuoden päässä ohjelman hyväksymisajankohdasta. Hankkeiden keskeytyessä tai toimintakentän muuttuessa radikaalisti voi hanke poikkeuksellisesti palata toteutusvaiheesta kehitysvaiheeseen tai nousta toteutettavaksi normaalia päätösaikataulua nopeammin.

### Lautakuntien lausunnot

Lauta- ja johtokunnat ovat antaneet lausuntonsa alustavaan investointiohjelmaan kaupunginhallituksen 19.6.2023 § 163 pyynnön mukaisesti syyskuun aikana. Lauta- ja johtokuntia pyydettiin osaltaan etsimään erityisesti investointiohjelman lähivuosille kohdistuvia merkittäviä karsintakohteita, joilla on mahdollista lisätä liikkumavaraa tulevien vuosien käyttötalouteen. Kaikki lautakuntien tekemät muutosesitykset on sisällytetty investointiohjelmaan.

Kooste voimassa olevaan investointiohjelmaan tehdyistä muutoksista on pykälän oheismateriaalina.

KR

### Ehdotus

Esittelijä: Iiris Laukkanen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että se hyväksyy liitteenä olevan vuosien 2024-33 investointiohjelman.

### Käsittely

Kokoustauko pykälän käsittelyn aikana klo 18.08-18.29

Tuija Kuusisto teki Laura Virkkusen, Tomi Passin ja Tiia Östbergin kannattamana seuraavan muutosehdotuksen:

”Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että investointiohjelmaa karsitaan vuosilta 2024 – 2027 yhteensä 40 miljoonaa euroa. Tätä koskeva muutos investointiohjelmaan tuodaan päätöksentekoon erikseen. Uusia sitoumuksia investointihankkeisiin ei tehdä ennen muutoksen käsittelyä kaupunginvaltuustossa.”



## JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

---

Puheenjohtaja totesi, että oli tehty kannatettu muutosehdotus, joten oli äänestettävä. Hyväksyttiin äänestystavaksi sähköinen äänestys, jota täydennetään tarvittaessa nimenhuutoäänestyksellä, sekä äänestysjärjestykseksi seuraava:

JAA: esittelijän pohjaehdotus

EI: Kuusiston muutosehdotus

Puheenjohtaja totesi kaupunginhallituksen 4 (JAA) - 7 (EI) - 0 (TYHJÄ) hyväksyneen Kuusiston muutosehdotuksen.

### Äänestykset

JAA: esittelijän pohjaehdotus EI: Kuusiston muutosehdotus

#### Jaa

Hanna Graeffe  
Eemeli Peltonen  
Ossi Vähäsarja  
Pirjo Komulainen

#### Ei

Laura Virkkunen  
Tom Boman  
Tuija Kuusisto  
Henry Berg  
Tomi Passi  
Ismo Nöjd  
Tiia Östberg

### Päätös

Hyväksyttiin äänestyksen jälkeen Kuusiston muutosehdotuksen mukaisesti.

Kaupunginhallitus päätti esittää kaupunginvaltuustolle

1. että se hyväksyy liitteenä olevan vuosien 2024-33 investointiohjelman
2. että investointiohjelmasta karsitaan vuosilta 2024 – 2027 yhteensä 40 miljoonaa euroa. Tätä koskeva muutos investointiohjelmaan tuodaan päätöksentekoon erikseen. Uusia sitoumuksia investointihankkeisiin ei tehdä ennen muutoksen käsittelyä kaupunginvaltuustossa.

---

### Kaupunginvaltuusto, 13.11.2023, § 72

Valmistelijat / lisätiedot:  
Kirsi Rinne  
kirsi.rinne@jarvenpaa.fi  
talousjohtaja

Liitteet



## JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

---

### 1 Liite - KH301023 Investointiohjelma 2024-33

#### Oheismateriaali

- 1 Kauke Lausunto inv.ohjelmasta\_2024 (päivitetty)
- 2 Liite / Opka lausunto investointiohjelmasta 2024-2033\_päivitetty
- 3 Lausunto Järvenpään Veden vesihuoltoinvestoinneista2024-33
- 4 Liite / Hyvo lausunto investointiohjelmasta 2024-2033
- 5 KH301023 - Oheismateriaali Kooste investointiohjelmien muutoksista 2024-2033
- 6 KH301023 - Oheismateriaali Talonrakennusinvestoinnit\_2024-2033
- 7 KH301023 - Oheismateriaali Liikuntapaikkainvestoinnit 2024-2033
- 8 KH301023 - Oheismateriaali Infran investointien toteutus 2024-2033
- 9 KH 30102023 Oheismateriaali / Maanmyyntien ja -ostojen investointiohjelma 2024-2033.pdf

Kaupunginhallitus 30.10.2023 § 256

#### **Ehdotus**

Kaupunginvaltuusto päättää

1. että se hyväksyy liitteenä olevan vuosien 2024-33 investointiohjelman
2. että investointiohjelmasta karsitaan vuosilta 2024 – 2027 yhteensä 40 miljoonaa euroa. Tätä koskeva muutos investointiohjelmaan tuodaan päätöksentekoon erikseen. Uusia sitoumuksia investointihankkeisiin ei tehdä ennen muutoksen käsittelyä kaupunginvaltuustossa.

#### **Kokouskäsittely**

Kaupunginjohtaja Iiris Laukkanen ja talousjohtaja Kirsi Rinne selostivat pykälää 72-74.

Puheenjohtaja myönsi ensin pyydetyt ryhmäpuheenvuorot.

Käsittelyn kuluessa Satu Tuominen teki Tiia Lintulan, Ari Alapartasen, Pirjo Komulaisen, Jenni Marttisen ja Katja Revon kannattamana muutosehdotuksen, joka kuului seuraavasti:

”Sosialidemokraattinen valtuustoryhmä esittää, että päätösehdotuksen kohta kaksi poistetaan. Tämä tarkoittaa käytännössä paluuta takaisin kaupunginjohtajan investointiohjelmaan.”

Ryhmäpuheenvuorojen jälkeen puheenjohtaja myönsi pyydetyt yksilöpuheenvuorot.

Kaupunginjohtaja Iiris Laukkanen vastasi esitettyihin kysymyksiin.

Puheenjohtaja totesi, että koska käsittelyn kuluessa oli tehty kannatettu muutosehdotus, asiasta oli äänestettävä. Äänestystavaksi valittiin sähköinen äänestys, jota täydennetään tarvittaessa nimenhuutoäänestyksellä sekä äänestysjärjestykseksi seuraava:

JAA: kaupunginhallituksen pohjaehdotus



## JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

---

El: Tuomisen muutosehdotus

Puheenjohtaja totesi kaupunginvaltuuston 30 (JAA) - 21 (EI) - 0 (TYHJÄ) hyväksyneen kaupunginhallituksen pohjaehdotuksen.

### **Äänestykset**

JAA = kaupunginhallituksen pohjaehdotus EI = Tuomisen muutosehdotus: " sosialidemokraattinen valtuustoryhmä esittää, että päätösehdotuksen kohta kaksi poistetaan. Tämä tarkoittaa käytännössä paluuta takaisin kaupunginjohtajan investointiohjelmaan."

### **Jaa**

Laura Virkkunen  
Arto Luukkanen  
Henry Berg  
Petri Graeffe  
Tomi Passi  
Ismo Nöjd  
Suvi Pohjonen  
Tuija Kuusisto  
Seppo Heino  
Petri Ovaska  
Mikko Taavitsainen  
Willem van Schevikhoven  
Mia Rundgren  
Anna Pulkkinen  
Peter Hagman  
Jorma Piisinen  
Satu Haaparanta  
Esko Lappalainen  
Vesa Müller  
Sean McLoughlin  
Petri Perta  
Tero Rantanen  
Riina Kurkinen  
Tiia Östberg  
Rita Kostama  
Timo Ijäs  
Tom Boman  
Erika Turunen  
Raimo Finér  
Tarja Edry

### **Ei**

Mimmi Launiala  
Eemeli Peltonen  
Satu Tuominen  
Hanna Graeffe  
Riikka Juuma



## JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

---

Nea Karenius  
Katja Repo  
Pekka Luuk  
Liisa Majanen  
Emmi Mäkinen  
Jenni Marttinen  
Tiia Lintula  
Taru Salmivuori  
Satu Karjalainen  
Pirjo Komulainen  
Taru Deniz  
Ari Alapartanen  
Markku Tenhunen  
Anne Partanen  
Ville Mustonen  
Reetta Nick

### **Kokouskäsittely**

Päätöksestä äänestämisen jälkeen Tiia Lintula teki toimenpidealoitteen (ent. toivomusponssi), joka kuului seuraavasti: "Investointeja suunniteltaessa etsitään kestävästi kustannustehokkaimmat ratkaisut".

Koska toimenpidealoite esitetyssä muodossa laajensi valtuuston päätöstä, puheenjohtaja ei ottanut aloitetta käsiteltäväksi.

Kokoustauko tämän pykälän käsittelyn jälkeen klo 18.07-18.25.

### **Päätös**

Hyväksyttiin äänestyksen jälkeen kaupunginhallituksen pohjaehdotuksen mukaisesti äänin 30 (JAA) - 21 (EI) - 0 (TYHJÄ).

### **Eriävä mielipide**

Tiia Lintula

---

### **Kaupunginhallitus, 27.11.2023, § 307**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Kirsi Rinne  
kirsi.rinne@jarvenpaa.fi  
talousjohtaja

Valmistelijat: talousjohtaja Kirsi Rinne, palvelualuejohtajat Merja Narvo-Akkola, Harri Palviainen, Kristiina Soots

### **TAUSTAA**

Kaupunginvaltuusto päätti kokouksessaan 13.11.2023 § 72 hyväksyä vuosien 2024-33 investointiohjelman siten, että esitystä investointiohjelmasta karsitaan vuosilta 2024-



## JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

27 yhteensä 40 miljoonaa euroa. Karsintaa koskeva muutos investointiohjelmaan tuodaan päätöksentekoon erikseen vuoden ensimmäiseen valtuustoon. Valtuuston päätöksen mukaisesti ennen muutoksen käsittelyä kaupunginvaltuustossa investointihankkeisiin ei tehdä uusia sitoumuksia.

### **Ennen 13.11.2023 § 72 kaupunginvaltuuston päätöstä tehtyjen sitoumusten perusteella edistettävät hankkeet**

#### Talonrakennus:

- Kyrölän koulun muutos päiväkodiksi: muutostyöurakka käynnissä, väestönsuoja- ja pihaurakkakilpailutus tehty. Hankeosat toteutetaan suunnitelman mukaisesti. Keskeyttäminen estää päiväkodin käyttöönoton.
- JYK2: suunnitteluvaihe loppusuoralla, viedään suunnittelu loppuun. Toteutusvaiheeseen ei siirrytä ennen valtuuston myöhempää päätöstä.
- Allianssi 2023-24/Villa Kokkonen 1. vaihe: rakennustyöt käynnissä, jatketaan suunnitelmien mukaan.
- Vihtakadun muutos päiväkodiksi: Suunnitelmat viimeisteltävänä. Kilpailutus käynnistetään ehdollisena, jotta hanke ei viivästy. Toteutusvaiheen sopimuksia ei tehdä ennen valtuuston myöhempää päätöstä.

#### Kunnallistekniikka

- Anni-tädin kylä, hyväksytyssä talousarvion tuloissa mukana maanmyyntitulot, bruttoarvio 2,1 M€, Rakentajien kanssa sopimukset, syksyllä päästävä myymään omakotitontteja.
- Ainolan asemakeskus itäisen osan vaihe 2, hyväksytyssä talousarvion tuloissa mukana maanmyyntitulot bruttotuloarvio seuraavalle kolmelle vuodelle 3 M€/vuosi, sopimuksia useiden rakentajien kanssa, ARA avustuksia merkitty tuloiksi 25-27 vuosille yhteensä 2,060 M€.
- Ainolan alikulun rakentaminen/Väylä itäiset osat, sopimus Väyläviraston kanssa.
- Ainolan alikulun rakentamisen loppuunsaattaminen/Väylä läntiset osat, edellyttää sopimista Väyläviraston kanssa 1/2024.
- Svengin alueen kunnallistekniikka, hyväksytyssä talousarvion tuloissa maanmyyntitulot 4M€, lisäksi välilliset tulot n. 8 M€. Aikataulut sovitettu maanmyynteihin ja toimijoiden aikatauluihin, useita sopimusvelvoitteita.
- Sibeliuksenväylä ja Sävelpuisto, hyväksytyssä talousarvion tuloissa mukana maanmyyntitulot bruttotuloarvio Sävelpuisto 1,31 M€, rakentajan kanssa sopimus, hankintailmoitus julkaistu.
- Valaistuksen saneeraus suurpainenaatrium- ja elohopealamput, lakisääteinen, lamppujen käyttöikä lopussa, saneeraustyö aloitettu v. 2023 puolella
- Mannilantien kiertoliittymän taide, osa keskustan kehittämishanketta, sopimus laadittu ja hanke käynnissä, valmistuu 1-2/2024.
- Kunnallistekniikan suunnittelu, välttämätöntä toteuttaa, suunnittelun ostopalveluiden (investointien) jäädytys aiheuttaa koko kaupunkikehityksen ja Järvenpään veden perustoimintojen pysähtymisen.



## JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

---

- Hankkeiden rakennuttajakonsulttien kiinnittämiset, välttämätön toteuttaa, rakennuttamisen ostopalveluiden (investointien) jäädytys aiheuttaa koko kaupunkikehityksen ja Järvenpään veden perustoimintojen pysähtymisen.

### Liikuntapaikkarakentaminen

- Liikuntapuisto vaihe 1: työt käynnissä. Jatketaan suunnitelman mukaisesti.

### Järvenpään Vesi liikelaitos

Vesihuolto on kunnan asukkaiden ja alueen toimijoiden välttämättömyyspalvelu, jonka tulee toimia kaikissa olosuhteissa. Toimintaa ohjaa vesihuoltolaki. Käynnissä ja valmistelussa olevat investoinnit ovat välttämättömiä Järvenpään Vesi liikelaitoksen kriittisten toimintojen ja palveluiden ylläpitämiseksi. Niiden osalta ei ole mahdollista ottaa riskejä mahdollisista vaurioista vesihuollon infrastruktuurissa. Veloitteiden täyttämisen mahdollistamiseksi Järvenpään Vesi on juridinen ja taloudellinen yksikkönsä, jonka investoinnit rahoitetaan asiakasmaksuilla. Liikelaitoksen investoinnit eivät vaikuta välittömästi kaupungin lainamääriin tai muuhun talouteen.

Tarkemmat selvitykset hankkeista ja edistämisen perusteista täydennetään pykälälle ennen kaupunginhallituksen kokousta.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Iiris Laukkanen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus toteaa, että edellä kuvauskentässä mainittuja hankkeita voidaan valtuuston päätöksen 13.11.2023 § 72 mukaan edistää.

### **Käsittely**

Palvelualuejohtaja Merja Narvo-Akkola ja Teemu Jaakkola Mestaritoiminta Oy:sta selostivat opkan hankkeita.

Kaupunkikehitysjohtaja Harri Palviainen ja kaupunkitekniikan johtaja Mikko Autere selostivat kauken hankkeita.

Käsittelyn kuluessa esittelijä muutti päätösehdotustaan. Muuttunut päätösehdotus kuului seuraavasti:

"Kaupunginhallitus toteaa, että edellä kuvauskentässä mainittuja hankkeita voidaan valtuuston päätöksen 13.11.2023 § 72 mukaan edistää pois lukien Villa Kokkonen, jonka osalta asia tuodaan päätöksentekoon kaupunginhallituksen kokoukseen 18.12."

Pidettiin kokousta klo 17.31-17.40.

### **Päätös**

Hyväksyttiin esittelijän muutetun päätösehdotuksen mukaisesti.

---





## JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

---

Valmistelijat / lisätiedot:

Pirre Raijas

pirre.raijas@jarvenpaa.fi

kulttuurijohtaja

Valmistelijat: Kristiina Soots ja Pirre Raijas

Kaupunginhallitukselle tuotiin 27.11.2023 tiedoksi hankkeet, joita kaupunginvaltuuston 13.11.2023 § 72 päätöksestä huolimatta edistetään olemassa oleviin sitoumuksiin nojaten. Kokouksessa käsittelemättä jäi Villa Kokkonen. Kohteen tilanne on seuraava:

Kaupunginhallitus on 19.12.2022 tehnyt periaatepäätöksen Villa Kokkonen kunnostuksesta museokohteeksi. Alvar Aallon suunnittelemaa Villa Kokkosta on tarkoitus korjata kahdessa vaiheessa. 1. vaiheessa tavoitteena on korjata havaitut päärakennuksen alapohjan ja ulkoseinän alaosan pieneläin- ja kosteusvauriot sekä ehkäistä uusia vaurioita. Korjausten tavoite on korjata työskentelyyn tarkoitetut tilat turvallisiksi ja terveellisiksi. Jos tiloja ei korjata, ei niitä voida käyttää työskentelyyn tai muuhun pidempiaikaiseen oleskeluun. Autotalliin sijoitetaan saavutettava wc-tila ja lipunmyyntitila.

Hankkeen ensimmäisen vaiheen budjetti on 425 000 €, hanke rahoitetaan allianssi-investoinneista. Remontti on aloitettu lokakuussa 2023. Hankkeen toteutuneet kustannukset ovat tähän mennessä noin 30 000 €.

Suunnittelu on tilattu AFRY Buildings Oy:ltä ja suunnittelu on käynnissä. Rakennustyöt toteutetaan puitesopimusurakoitsijan toimesta, urakoitsija on Konsortio Tacka. Puitesopimusurakoitsija on kiinnitetty hankkeelle alustavasti.

Opetus- ja kulttuuriministeriöltä on haettu kohteelle avustusta ja ministeriö on sitä myöntänyt 105 000 euroa. Avustuksen maksatuspyyntö ja rakennustarkastajan lausunto hankkeen aloittamisvalmiudesta tulee toimittaa tämän vuoden aikana opetus- ja kulttuuriministeriöön. Järvenpään kaupungilla on määrärahan käyttöaikaa huhtikuun loppuun 2024 saakka, jolloin Villa Kokkonen remontin ensimmäisen vaiheen tulee olla valmis. Opetus- ja kulttuuriministeriön jo myönnettyä avustusta ei saada, jos peruskorjaushanke ei etene vuoden 2023 aikana.

KS

### **Ehdotus**

Esittelijä: Iiris Laukkanen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus toteaa, että Villa Kokkonen hanketta voidaan valtuuston päätöksen 13.11.2023 § 72 mukaan edistää.

### **Kokouskäsitely**

Käsittelyn kuluessa esittelijä täydensi päätösehdotusta seuraavasti: "Selvyyden vuoksi todetaan, että tällä päätöksellä ei sitouduta vaiheen 2 toteuttamiseen."



## JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

### **Päätös**

Hyväksyttiin esittelijän muuttuneen päätösehdotuksen mukaisesti.

### **Kaupunginhallitus, 22.01.2024, § 10**

Valmistelijat / lisätiedot:

Kirsi Rinne

kirsi.rinne@jarvenpaa.fi

talousjohtaja

#### Liitteet

1 KH22012024\_Liite\_Investointiohjelmat\_karsittu.pdf

#### Oheismateriaali

1 KH22012024\_Kooste\_karsinnoista 2024-2033.pdf

2 Vaikutusten\_ennakkoarviointi\_Jarvenpaatalo.pdf

3 KH22012024\_Kunnallistekniikka\_investointikarsinnat.pdf

4 Vaikutusten\_ennakkoarviointi\_Pysakointitalo.pdf

5 Vaikutusten\_ennakkoarviointi\_Kirjasto.pdf

6 KH22012024\_Selvitys Piironen.pdf

7 Vaikutusten\_ennakkoarviointi\_Uimahalli

8 Vaikutusten\_ennakkoarviointi\_Suviranta.pdf

9 KH22012024\_Talonrakennusinvestointikarsinnat\_MT.pdf

10 Vaikutusten\_ennakkoarviointi\_2024 JYK2

11 Vaikutusten\_ennakkoarviointi\_2024 Haarajoki.pdf

12 Vaikutusten\_ennakkoarviointi\_2024 Mankala

13 Vaikutusten\_ennakkoarviointi\_2024 Vihtakatu.pdf

14 Vaikutusten\_ennakkoarviointi\_2024 Yläkartano

15 Vaikutusten\_ennakkoarviointi\_Allianssi\_Jaahalli.

16 Oheismateriaali / Vaikutusten\_ennakkoarviointi\_INFRAn peruskorjauskohteet

17 KH22012024\_Karsinta\_yhteen veto.pdf

18 Vaikutusten\_ennakkoarviointi\_Allianssi\_VillaKokkonen.pdf

19 Vaikutusten\_ennakkoarviointi\_Juholanmäki.pdf

20 Oheismateriaali / vaikutusten\_ennakkoarviointi\_INFRAn uudisrakentamisen kohteet

Valmistelijat: (Kirsi Rinne, Mikko Autere, Kristiina-Soots, Merja Narvo-Akkola, Teemu Jaakkola/Mestaritoiminta)

### **Taustaa**

Kaupunginvaltuusto päätti 11.12.2023 § 72 hyväksyä vuosien 2024-33 investointiohjelman siten, että investointiohjelmasta karsitaan vuosilta 2024 – 2027 yhteensä 40 miljoonaa euroa. Karsintaa koskeva muutos investointiohjelmaan tuodaan päätöksentekoon erikseen tavoiteaikataulun mukaisesti maaliskuun 4. päivä. Uusia sitoumuksia investointihankkeisiin ei saa päätöksen mukaisesti tehdä ennen muutoksen käsittelyä kaupunginvaltuustossa, mistä johtuen ohjelman nopea käsittely on tarpeen.



## JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Kaupungin johtoryhmä on valmistellut esityksen investointiohjelmakarsinnoiksi. Karsittu esitys vähentää investointeja vuosilta 2024-27 yhteensä 40,8 miljoonalla eurolla ja investointiohjelmakaudella 2024-2033 29,2 miljoonaa euroa. Karsinnat on aikaansaatu pääosin siirtämällä investointihankkeiden toteutusaikatauluja, koska omaisuuden kunto ei mahdollista investointien pysyvää tekemättä jättämistä ilman, että samanaikaisesti päätettäisiin luopua omaisuuserästä. Varsinaisia investointien poistoja ja karsintoja on yhteensä noin 14 miljoonalla eurolla koko kymmenvuotiskaudella.

Investointikarsinnat kohdistuvat pääasiallisesti talonrakennusinvestointeihin (2024-27 33 miljoonaa euroa) ja kunnallistekniikan rakentamiseen (2024-27 6 miljoonaa euroa). Tämänhetkisen tiedon mukaan rakennusten kunto mahdollistaa hankkeiden siirron esitetyn mukaisesti. Siirto kuitenkin lisää rakennuksiin liittyviä riskejä, mitä varten kohteiden kuntoarvioita on syytä tarkentaa jo kuluvan vuoden aikana. Näin tarkentuneet tiedot voidaan huomioida normaalissa investointiohjelman päivityksessä ja siirtojen mahdollisuus saadaan varmennettua.

Karsittu investointiohjelmavesitys on esitetty pykälän liitteessä. Muutoskohdat on pyritty korostamaan taulukoihin keltaisella värillä ja muutokset on koottu sanallisesti oheismateriaaliin.

### **Vaikutukset**

Investointien karsinta vaikuttaa palvelualueiden toimintaan, lisäävät rakennuksiin liittyviä riskejä, aiheuttavat lisää kustannuksia ylläpitoon, edellyttävät käytön turvaavia investointeja ja voivat myös lisätä kokonaisinvestointitarpeita pitemmällä aikavälillä. Karsintojen vaikutuksia on arvioitu kunkin esitetyn karsintakohteen osalta erikseen ja vaikutusten arvioinnit on liitetty pykälän oheismateriaaleihin. Vaikutusarvioita on tehty myös joistakin esityksen ulkopuolisista, keskusteluissa mahdollisina karsintakohteina esitetyistä investoinneista.

Karsinnan taloudelliset vaikutukset ovat merkittävät. Investointien karsiminen ja siirtäminen vähentää oleellisesti kaupungin lainanottoa taloussuunnitelmavuosina, mistä johtuen lainojen korkokustannukset ovat suunnitelmavuosina 5,2 miljoonaa talousarvion tasoa maltillisemmat. Investointien hitaampi toteutuminen hidastaa myös poistojen kasvua, parantaen kaupungin tulosta taloussuunnitelmakaudella lähes 2,5 miljoonalla eurolla. Karsinnalla saavutettu tulosvaikutus on taloussuunnitelmakaudella yhteensä 7,75 miljoonaa euroa, minkä ansiosta kaupungin tulos nousee vuosina 2025-27 2-2,7 miljoonaa euroa ylijäämäiseksi. Lainamäärä on karsintojen jälkeen taloussuunnitelmakauden lopussa 31.12.2027 noin 289 miljoonaa eli 45 miljoonaa euroa talousarvioennustetta matalampi. Karsinta helpottaa merkittävästi kaupungin taloustilannetta, mutta valtionosuusleikkausten toteutuessa marraskuussa ilmoitetun mukaisesti karsinta ei riitä pysyvän tasapainon saavuttamiseen.

### **Jatkokäsittely**

Karsittu investointiohjelmavesitys tuodaan valtuuston käsiteltäväksi vuoden ensimmäiseen kokoukseen. Koska karsinnat vaikuttavat merkittävästi lautakuntien vastuulla olevan toiminnan järjestämiseen, kaupunginhallitus lähettää



## JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asiantalintajärjestelmässä

---

investointiohjelmat lautakuntien arvioitavaksi ennen lopullisen ehdotuksen hyväksymistä. Lautakuntia pyydetään arvioimaan karsintojen toteutuskelpoisuutta palvelujen järjestämisen ja strategisten tavoitteiden toteuttamisen näkökulmasta.

Kaupunginhallitus käsittelee lausunnot kokouksessaan 12.2.2024.

KR

### Ehdotus

Esittelijä: Iiris Laukkanen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää

1. hyväksyä alustavan investointiohjelmakarsintaesityksen
2. pyytää lautakunnilta lausuntoa karsintojen toteutuskelpoisuudesta

### Käsittely

Esittelijä muutti päätösehdotustaan, joka kuului seuraavasti:

"Kaupunginhallitus päättää

1. hyväksyä alustavan investointiohjelmakarsintaesityksen lähetettäväksi lausunnolle lautakunnille.
2. pyytää lautakunnilta lausuntoa karsintojen toteutuskelpoisuudesta."

Pidettiin kokousta klo 15.23-15.33.

### Päätös

Hyväksyttiin esittelijän muuttuneen päätösehdotuksen mukaisesti seuraavasti:

"Kaupunginhallitus päättää

1. hyväksyä alustavan investointiohjelmakarsintaesityksen lähetettäväksi lausunnolle lautakunnille.
2. pyytää lautakunnilta lausuntoa karsintojen toteutuskelpoisuudesta."

---

## Opetus- ja kasvatustalokunta, 06.02.2024, § 4

Valmistelija / lisätiedot:

Jarkko Virolainen

jarkko.virolainen@jarvenpaa.fi

Talospäällikkö

### Liitteet

1 Opetuksen ja kasvatuksen palvelualueen lausunto karsittuun investointiohjelmaan 2024-2027

2 Opka 060224 / Lausunto karistusta investointiohjelmaasta ltk muutoksin

3 OPKA 060224 / Aikatauluvertailu JYK2 Mankala Kartano



## JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

- 4 Vaikutusten\_ennakkoarviointi\_2024 Yläkartano
- 5 Vaikutusten\_ennakkoarviointi\_2024 Mankala
- 6 Vaikutusten\_ennakkoarviointi\_2024 JYK2

Valmistelijat: (Jarkko Virolainen)

Kaupunginhallitus lähetti alustavat investointiohjelmat lausuntokierrokselle lautakuntiin kesäkuussa (19.6.2022 § 163). Lautakunnat antoivat lausuntonsa ohjelmiin syyskuun 2023 aikana. Kaupunginvaltuusto päätti kokouksessaan 13.11.2023 § 72 investointiohjelman karsinnasta 40 miljoonalla eurolla vuosilta 2024-2027. Kaupunginhallitus päätti kokouksessaan 22.1.2024 § 10 pyytää lautakunnilta lausuntoa investointiohjelmakarsintaesitykseen. Karsinta perustuu pääosin hankkeiden siirtoihin, ei investointien pysyviin poistoihin.

Opetuksen ja kasvatuksen palvelualueen investointeihin kohdistuu karsitussa investointiesityksessä seuraavat muutokset:

### **Talonrakennusinvestoinnit:**

- JYK 2 vaiheen toteutusta siirretty neljällä vuodella eteenpäin vuosille 2028-2030.
- Mankalan koulun kevennetty peruskorjaus siirretty neljällä vuodella eteenpäin vuosille 2028-2030.
- Ainolan koulu ja päiväkotihanke siirretty ohjelmakauden ulkopuolelle 2030-luvulle. Kaudelta poistunut 1 400 000€.
- Kartanon uuden koulun rakennushanketta siirretty yhdellä vuodella eteenpäin vuosille 2025-2028.

Hankkeiden siirtojen vuoksi tehdyt lisäykset allianssin teknisiin investointeihin:

- JYK 2 vaiheen siirron takia Juholan rakennuksen käyttöä jatketaan neljällä vuodella, lisätty vuosille 2024-2026 yhteensä 300 000€.
- Mankalan koulun peruskorjauksesta siirretty neljällä vuodella eteenpäin, käyttöä turvaaville tilapäiskorjauksille lisätty vuodelle 2024 yhteensä 550 000€.

### **Irtaimistoinvestoinnit:**

- Opkan irtaimistovaraus 2024-2027 karsinta 120 000€, vuosille 2028-2033 karsinta 240 000€.
- JYK 2 vaiheen ensikertainen varustelu siirretty vuosilta 2025-2027 vuosille 2029-2031, 210 000€.
- Mankalan ensikertainen varustelu siirretty vuosilta 2025-2026 vuosille 2029-2030, 150 000€.

Lautakunnilta pyydetään lausuntoa karsitusta investointiohjelmasta omaa palvelualueitaan koskeviin investointiohjelman osiin.

Toimivalta mihin päätös perustuu (Hallintosääntö, delegointisääntö, erityislainsäädäntö)



## JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

### Ehdotus

Esittelijä: Merja Narvo-Akkola, palvelualuejohtaja

Opetus- ja kasvatustieteiden lautakunta päättää antaa lausuntonaan liitteenä olevan lausunnon investointiohjelmista.

### Käsittely:

Palvelualuejohtaja Merja Narvo-Akkola esitteli asiaa. Lausunnon liitteeksi lisätään lautakunnan jäsenille esitetty investointien aikatauluvertailutaulukko.

Käsittelyn kuluessa Reetta Nick teki muutosesityksen Mikko Laakkosen, Riitta Keinänen-Korpelan ja Pepe Makkosen kannattamana opetus- ja kasvatustieteiden lautakunnan lausuntoon karsitusta investointiohjelmasta seuraavasti:

### Muutosehdotus 1:

Lisätään lausuntoon ja tehdään tarvittavat sisällölliset korjaukset: Opetus- ja kasvatustieteiden lautakunta toteaa, että JYK 2. vaiheen hanketta ei tulisi siirtää suunnitellusta aikataulusta. Juholan koulun tilapäiskorjaukset ja Kansakoulunkadun kiinteistön ylläpitokustannukset muodostavat merkittävän kuluerän varsinaisen talonrakennusinvestoinnin lisäksi. Juholan koulun tilat eivät ole tarkoituksenmukaiset vaatimman erityisen tuen opetuksen järjestämiseen. JYK:stä puuttuu aineenopetuksen tiloja opetussuunnitelman mukaisen opetuksen toteuttamiseksi, joka heikentää laadukkaan ja monimuotoisen eri opetusmenetelmiä hyödyntävän opetuksen edellytyksiä. Myöskään eriyttämistiloja ei ole riittävästi vastaamaan oppilaiden erilaisiin tarpeisiin sekä laadukkaan yhteisopettajuuden ja samanaikaisopettajuuden toteuttamiseksi.

### Muutosehdotus 2:

Lisätään lausuntoon ja tehdään tarvittavat sisällölliset korjaukset: Opetus- ja kasvatustieteiden lautakunta toteaa, että Mankalan koulun kevennettyä peruskorjausta ei tulisi siirtää suunnitellusta aikataulusta. Mestaritoiminnan arvion mukaan, väliaikaisilla korjaustoimilla ei voida turvata rakennuksen teknisten järjestelmien ja rakennusosien kestävyyttä. Hankkeen siirtäminen aiheuttaa merkittävän kuluerän väliaikaiskorjauksina, jonka lisäksi voi muodostua lisäkuluja riskien realisoitumisesta, kuten väliaikaistilojen järjestämisestä sekä äkillisten korjaustoimien käynnistämisestä.

### Muutosehdotus 3:

Lisätään lausuntoon: Opetus- ja kasvatustieteiden lautakunta ehdottaa, että edellytykset siirtää Ylä-Kartanon hanketta pidemmälle eteenpäin selvitettäisiin. Virkamiesvalmisteluna toteutetun ennakkovaikutustenselvityksen perusteella näyttää, että Ylä-Kartanon hankkeen siirtoon liittyy vertailuista vaihtoehdoista vähiten teknisiä, taloudellisia ja inhimillisiä negatiivisia vaikutuksia.

### Muutosehdotus 4:

Lisätään lausuntoon: Opetus- ja kasvatustieteiden lautakunta toteaa, että investointiohjelman karsimisesityksien yhteydessä ei ole toteutettu riittävästi ennakkovaikutusten arviointia henkilöstön tai oppilaiden/lasten näkökulmista.



## JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Puheenjohtaja totesi, että koska käsittelyn kuluessa oli tehty kannatettu muutosehdotus, asiasta oli äänestettävä. Äänestystavaksi hyväksyttiin sähköinen äänestys ja äänestysjärjestykseksi seuraava:

### Äänestys 1:

JAA: esittelijän pohjaehdotus  
EI: Nickin muutosehdotus 1

Äänestyksen jälkeen puheenjohtaja totesi lautakunnan päättäneen hyväksyä muutosehdotuksen 1 ääniin 5 JAA-ääntä, 6 EI-ääntä.

### Äänestys 2:

JAA: esittelijän pohjaehdotus  
EI: Nickin muutosehdotus 2

Äänestyksen jälkeen puheenjohtaja totesi lautakunnan päättäneen hyväksyä muutosehdotuksen 2 ääniin 2 JAA-ääntä, 9 EI-ääntä.

### Äänestys 3:

JAA: esittelijän pohjaehdotus  
EI: Nickin muutosehdotus 3

Äänestyksen jälkeen puheenjohtaja totesi lautakunnan päättäneen hyväksyä muutosehdotuksen 3 ääniin 2 JAA-ääntä, 9 EI-ääntä.

### Äänestys 4:

JAA: esittelijän pohjaehdotus  
EI: Nickin muutosehdotus kohta 4

Äänestyksen jälkeen puheenjohtaja totesi lautakunnan päättäneen hyväksyä muutosehdotuksen 4 ääniin 4 JAA-ääntä, 7 EI-ääntä.

### Äänestykset

JAA: esittelijän pohjaehdotus EI: Nickin muutosehdotus 1

#### Jaa

Petri Ovaska  
Antti Taavila  
Raimo Finér  
Suvi Kolehmainen  
Jouni Takala

#### Ei

Elina Koivisto  
Pepe Makkonen  
Mikko Laakkonen  
Reetta Nick  
Riitta Keinänen-Korpela  
Pirjo Tirronen

JAA: esittelijän pohjaehdotus EI: Nickin muutosehdotus 2

#### Jaa



## JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

---

Raimo Finér

Jouni Takala

**Ei**

Petri Ovaska

Elina Koivisto

Reetta Nick

Pepe Makkonen

Riitta Keinänen-Korpela

Mikko Laakkonen

Antti Taavila

Pirjo Tirronen

Suvi Kolehmainen

**Jaa**

Jouni Takala

Raimo Finér

**Ei**

Elina Koivisto

Mikko Laakkonen

Riitta Keinänen-Korpela

Pepe Makkonen

Petri Ovaska

Antti Taavila

Suvi Kolehmainen

Reetta Nick

Pirjo Tirronen

**Jaa**

Petri Ovaska

Jouni Takala

Antti Taavila

Suvi Kolehmainen

**Ei**

Mikko Laakkonen

Riitta Keinänen-Korpela

Reetta Nick

Pepe Makkonen

Elina Koivisto

Raimo Finér

Pirjo Tirronen

**Päätös**

Opetus- ja kasvatustalautakunta päätti antaa lausuntoon liitteenä olevan lausunnon investointiohjelmista huomioiden äänestyksen jälkeen Reetta Nickin muutosehdotukset 1-4.

Lisäksi lausunnon liitteeksi lisättiin investointien aikatauluvertailutaulukko.





## JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

---

### **Tiedoksi**

Talousspalvelut, Opka; palvelualuejohtaja, varhaiskasvatusjohtaja, opetusjohtaja



## JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

---

### **Muutoksenhakukielto**

§1, §2, §4

### **Muutoksenhakukielto**

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee:

- vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL136 §)
- virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (KVhl 50 § 2 mom.)
- etuusto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22 §).



## JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

### Oikaisuvaatimus

§3

#### Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

#### Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

#### Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Oikaisuvaatimus on toimitettava Järvenpään kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

*Asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa, *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

*Kunnan jäsenen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on ollut nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

#### Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on:

Järvenpään kaupunki

Opetus- ja kasvatustalokunta

Osoite: Sibeliuksenkatu 8, PL 41, 04401 Järvenpää

Sähköposti: kirjaamo@jarvenpaa.fi

Puh. vaihde: (09) 27 191

Oikaisuvaatimuksen voi toimittaa sähköisesti kirjaamo@jarvenpaa.fi tai kirjallisesti Järvenpää-infoon os. Sibeliuksenkatu 8, (sisäänkäynti Mannilantien puolelta) 04401 Järvenpää.

Järvenpää-info on avoinna ma-ke klo 9.00–15.00, to 9.00–17.00 ja pe 9.00–13.00. Arkipyhän aattona asiakaspalvelupiste noudattaa perjantain aukioloaikaa. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on arkipyhän aatto, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimus on toimitettava viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen aukioloajan päättymistä.



## JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asiantalintajärjestelmässä

---

### **Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö**

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Jos oikaisuvaatimuspäätös pyydetään antamaan tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

### **Pöytäkirja**

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Järvenpään kaupungin kirjaamosta.